

Số: /BTNMT-ĐĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v trả lời kiến nghị của cử tri tỉnh Bắc Kạn
gửi tới Kỳ họp thứ 7, Quốc hội khóa XV

Kính gửi:

- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Bắc Kạn;
- Ban Dân nguyện, Ủy ban Thường vụ Quốc hội

Bộ Tài nguyên và Môi trường nhận được kiến nghị của cử tri tỉnh Bắc Kạn do Ban Dân nguyện, Ủy ban Thường vụ Quốc hội chuyển đến tại Công văn số 814/BDN ngày 11 tháng 10 năm 2024 về việc chuyển kiến nghị của cử tri gửi tới Kỳ họp thứ 7, Quốc hội Khoá XV với nội dung:

Câu hỏi số 39 - Phụ lục kèm theo Công văn số 814/BDN của Ban Dân nguyện

“Đề nghị xem xét ban hành các văn bản hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai số 31/2024/QH15. Cụ thể: Khoản 2, khoản 3 Điều 19 quy định:

“Điều 19. Vai trò, trách nhiệm của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức thành viên của Mặt trận trong quản lý và sử dụng đất

...2. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam các cấp có trách nhiệm sau đây:

a) Tham gia xây dựng pháp luật; thực hiện phản biện xã hội đối với dự thảo văn bản pháp luật về đất đai, dự thảo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cùng cấp, dự án có sử dụng đất do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân cùng cấp quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư;

b) Tham gia ý kiến về trường hợp thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, trường hợp cưỡng chế khi thực hiện thu hồi đất;

c) Tham gia ý kiến, giám sát quá trình xây dựng bảng giá đất và thực hiện bảng giá đất;

d) Tham gia hòa giải tranh chấp đất đai theo quy định của pháp luật;

đ) Giám sát việc thực hiện chính sách, pháp luật về thu hồi đất, trưng dụng đất; về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

3. Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các tổ chức thành viên của Mặt trận có trách nhiệm trong việc tuyên truyền, phổ biến chính sách, pháp luật về đất đai tới Nhân dân, vận động Nhân dân thực hiện và chấp hành tốt chính sách, pháp luật về đất đai”.

Bộ Tài nguyên và Môi trường trân trọng cảm ơn Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Bắc Kạn, Ban Dân nguyện, Ủy ban Thường vụ Quốc hội đã gửi kiến nghị của cử tri tỉnh Bắc Kạn đến Bộ.

Về kiến nghị này, Bộ Tài nguyên và Môi trường xin báo cáo Đoàn đại biểu Quốc hội và cử tri tỉnh Bắc Kạn như sau:

Điều 19 Luật Đất đai năm 2024 quy định chung về vai trò, trách nhiệm của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức thành viên của Mặt trận trong quản lý và sử dụng đất. Đây một trong những điểm mới quan trọng của Luật Đất đai năm 2024. Tại Điều này không giao Chính phủ quy định chi tiết hoặc giao Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nên không có đủ căn cứ để Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết nội dung không được Luật giao.

Việc quy định cụ thể vai trò, trách nhiệm của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam trong quản lý, sử dụng đất đã được quy định cụ thể tại các điều của Luật, cụ thể như sau:

- Điều 70 quy định về lấy ý kiến về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.
- Điều 87 quy định về trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng.
- Điều 88 quy định về cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc.
- Điều 89 quy định về cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất.
- Điều 161 quy định về Hội đồng thẩm định bảng giá đất, Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể.
- Điều 235 quy định về hòa giải tranh chấp đất đai...

Trên đây là ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường, trân trọng kính gửi Ban Dân nguyện, Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Bắc Kạn để thông tin tới cử tri. Bộ Tài nguyên và Môi trường trân trọng cảm ơn và rất mong tiếp tục nhận được sự quan tâm, đồng hành của Đoàn đại biểu Quốc hội và cử tri tỉnh Bắc Kạn trong công tác quản lý tài nguyên và bảo vệ môi trường của đất nước./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn Chủ tịch UBTWMTTQ Việt Nam;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh Bắc Kạn;
- Trưởng đoàn ĐBQH tỉnh Bắc Kạn;
- VP Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Bắc Kạn;
- TT Lê Minh Ngân;
- Vụ Pháp chế (để tổng hợp, theo dõi);
- VP Bộ (để đăng tải trên Cổng TTĐT của Bộ);
- Lưu: VT, ĐĐ. (KU)

BỘ TRƯỞNG

Đỗ Đức Duy