

Số: /QĐ-UBND

Bắc Kạn, ngày tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất  
giai đoạn 2021-2030 huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC KẠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;*

*Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy  
hoạch - Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy  
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch  
sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1238/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của Ủy ban nhân  
dân tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030  
và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Bắc Kạn;*

*Căn cứ Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12/3/2024 của Thủ tướng Chính  
phủ điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính  
phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022;*

*Căn cứ Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của Ủy ban nhân  
dân tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030  
và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Bạch Thông;*

*Căn cứ Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 19/3/2024 của Ủy ban nhân dân  
tỉnh Bắc Kạn về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn  
thời kỳ 2021 - 2030 tầm nhìn đến năm 2050;*

*Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Bạch Thông tại Tờ trình số 17/TTr-  
UBND ngày 12/3/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 40/TTr-  
SNNMT ngày 21/3/2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030  
của huyện Bạch Thông, với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Nội dung phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030:

1.1 Diện tích các loại đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất (*Chi tiết tại Biểu số 01 kèm theo*).

1.2. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất (*Chi tiết tại Biểu số 02 kèm theo*).

1.3. Diện tích đất cần thu hồi trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất (*Chi tiết tại Biểu số 03 kèm theo*).

1.4. Diện tích cần chuyển mục đích sử dụng đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất (*Chi tiết tại Biểu số 04 kèm theo*).

1.5. Diện tích các khu vực sử dụng đất cần quản lý nghiêm ngặt trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất (*Chi tiết tại Biểu số 05 kèm theo*).

2. Vị trí, diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng được xác định theo bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 tỷ lệ 1/25.000 huyện Bạch Thông; báo cáo thuyết minh tổng hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Bạch Thông.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Bạch Thông có trách nhiệm:

1. Công bố công khai điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Bạch Thông theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo đúng đối tượng, theo đúng trình tự, thủ tục quy định và quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt; có trách nhiệm rà soát sự phù hợp các quy hoạch có liên quan đến từng vị trí thửa đất trước khi thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo các quy định của pháp luật.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Giáo dục và Đào tạo, Y tế, Văn hóa - Thể thao và Du lịch; Giám đốc Công an tỉnh; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bạch thông và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/h);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Minh Hồng.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nông Quang Nhất**

**Biểu số 01**

**DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT TRONG ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT GIAI ĐOẠN 2021-2030  
HUYỆN BẠCH THÔNG**

*(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn)*

| STT      | Chi tiêu sử dụng đất                                | Mã         | Diện tích cấp tỉnh phân bổ | Diện tích cấp huyện xác định | Tổng diện tích   | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) |                |               |                |                 |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|----------|---|------------|----------------------------|------------------------------|------------------|--|----------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|          |   |            |                            |                              |                  | Thị trấn Phủ Thông                         | Xã Cao Sơn     | Xã Cẩm Giàng  | Xã Dương Phong | Xã Đôn Phong    | Xã Lục Bình    | Xã Mỹ Thanh    | Xã Nguyễn Phúc | Xã Quang Thuận | Xã Quân Hà     | Xã Sỹ Bình     | Xã Tân Tú      | Xã Vi Hương    | Xã Vũ Muộn     |
| (1)      | (2)   | (3)        | (4)                        | (5)                          | (6)=(7)+(8)+(20) | (7)  | (8)            | (9)           | (10)           | (11)            | (12)           | (13)           | (14)           | (15)           | (16)           | (17)           | (18)           | (19)           | (20)           |
|          | <b>Tổng diện tích tự nhiên</b>                      |            | <b>54650,00</b>            | <b>2,28</b>                  | <b>54652,28</b>  | <b>2199,68</b>                             | <b>6345,10</b> | <b>921,49</b> | <b>4891,75</b> | <b>12782,23</b> | <b>2830,94</b> | <b>3313,49</b> | <b>4730,63</b> | <b>3249,66</b> | <b>2113,82</b> | <b>2751,68</b> | <b>2513,52</b> | <b>2149,76</b> | <b>3858,53</b> |
| <b>1</b> | <b>Nhóm đất nông nghiệp</b>                         | <b>NNP</b> | <b>51.601,00</b>           | <b>2,28</b>                  | <b>51.603,28</b> | <b>1893,15</b>                             | <b>6192,90</b> | <b>731,87</b> | <b>4709,68</b> | <b>12371,52</b> | <b>2641,48</b> | <b>3134,01</b> | <b>4514,12</b> | <b>3076,48</b> | <b>1807,09</b> | <b>2557,16</b> | <b>2298,60</b> | <b>1999,18</b> | <b>3676,04</b> |
| 1.1      | Đất trồng lúa                                       | LUA        | 2.178,00                   |                              | 2.178,00         | 83,09                                      | 85,34          | 85,16         | 123,18         | 213,62          | 233,69         | 92,26          | 170,67         | 68,34          | 249,44         | 156,98         | 234,76         | 179,26         | 202,21         |
| 1.1.1    | Đất chuyên trồng lúa                                | LUC        | 1.370,00                   |                              | 1.370,00         | 71,78                                      | 1,98           | 77,68         | 68,73          | 57,82           | 175,95         | 84,27          | 90,64          | 54,87          | 199,07         | 98,92          | 231,23         | 156,63         | 0,43           |
| 1.1.2    | Đất trồng lúa còn lại                               | LUK        |                            | 808,00                       | 808,00           | 11,31                                      | 83,36          | 7,48          | 54,45          | 155,80          | 57,74          | 7,99           | 80,03          | 13,47          | 50,37          | 58,06          | 3,53           | 22,63          | 201,78         |
| 1.2      | Đất trồng cây hằng năm khác                         | HNK        |                            | 1.197,35                     | 1.197,35         | 52,11                                      | 143,35         | 13,73         | 125,63         | 248,15          | 44,94          | 41,42          | 110,22         | 85,95          | 29,01          | 80,69          | 44,14          | 59,23          | 118,78         |
| 1.3      | Đất trồng cây lâu năm                               | CLN        | 1.520,00                   |                              | 1.520,00         | 26,50                                      | 3,15           | 38,41         | 344,72         | 242,85          | 49,42          | 57,74          | 23,96          | 501,62         | 90,51          | 29,74          | 42,26          | 32,43          | 36,69          |
| 1.4      | Đất rừng đặc dụng                                   | RDD        | 4.731,00                   |                              | 4.731,00         |  | 3125,86        |               |                |                 |                |                |                |                |                |                |                |                | 1605,14        |
| 1.5      | Đất rừng phòng hộ                                   | RPH        | 16.400,00                  |                              | 16.400,00        | 629,33                                     | 1670,02        |               | 609,89         | 6999,41         | 967,54         | 834,74         | 1730,78        | 267,29         | 247,19         | 1403,97        | 349,84         | 556,60         | 133,40         |
| 1.6      | Đất rừng sản xuất                                   | RSX        | 25235,00                   |                              | 25235,00         | 1095,07                                    | 1163,76        | 573,74        | 3491,20        | 4656,49         | 1293,81        | 2059,70        | 2417,98        | 2105,68        | 1156,95        | 880,28         | 1604,44        | 1160,40        | 1575,50        |
|          | <i>Trong đó: Đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | <i>RSN</i> | <i>10.902,00</i>           |                              | <i>10.902,00</i> | <i>379,00</i>                              | <i>586,77</i>  | <i>67,00</i>  | <i>1826,17</i> | <i>3040,67</i>  | <i>319,65</i>  | <i>666,51</i>  | <i>826,52</i>  | <i>979,92</i>  | <i>222,14</i>  | <i>406,22</i>  | <i>297,98</i>  | <i>265,92</i>  | <i>1017,53</i> |
| 1.7      | Đất nuôi trồng thủy sản                             | NTS        |                            | 192,65                       | 192,65           | 7,05                                       | 1,17           | 18,17         | 15,06          | 7,58            | 16,98          | 3,43           | 30,31          | 16,60          | 32,06          | 5,50           | 23,16          | 11,26          | 4,32           |
| 1.8      | Đất chăn nuôi tập trung                             | CNT        |                            | 99,46                        | 99,46            |  |                | 2,66          |                |                 | 34,10          |                | 30,20          | 31,00          | 1,50           |                |                |                |                |
| 1.9      | Đất làm muối  | LMU        |                            |                              |                  |  |                |               |                |                 |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| 1.10     | Đất nông nghiệp khác                                | NKH        |                            | 49,82                        | 49,82            |  | 0,25           |               |                | 3,42            | 1,00           | 44,72          |                |                | 0,43           |                |                |                |                |
| <b>2</b> | <b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>                     | <b>PNN</b> | <b>3.010,00</b>            |                              | <b>3.010,00</b>  | <b>306,18</b>                              | <b>147,07</b>  | <b>178,46</b> | <b>181,98</b>  | <b>410,71</b>   | <b>188,32</b>  | <b>171,69</b>  | <b>216,34</b>  | <b>173,18</b>  | <b>296,39</b>  | <b>194,04</b>  | <b>212,99</b>  | <b>150,27</b>  | <b>182,38</b>  |
| 2.1      | Đất ở tại nông thôn                                 | ONT        | 409,00                     |                              | 409,00           |  | 19,29          | 30,70         | 20,96          | 31,16           | 35,77          | 20,06          | 25,83          | 38,21          | 51,47          | 23,15          | 40,16          | 35,79          | 36,45          |
| 2.2      | Đất ở tại đô thị                                    | ODT        | 46,00                      |                              | 46,00            | 46,00                                      |                |               |                |                 |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| 2.3      | Đất xây dựng trụ sở cơ quan                         | TSC        | 14,00                      |                              | 14,00            | 3,84                                       | 0,73           | 1,49          | 0,57           | 0,79            | 0,79           | 0,45           | 0,50           | 0,62           | 0,55           | 0,55           | 1,98           | 0,33           | 0,81           |
| 2.4      | Đất quốc phòng                                      | CQP        | 304,00                     |                              | 304,00           | 7,01                                       | 77,00          |               |                | 0,18            | 10,00          | 8,70           | 24,50          | 3,20           | 20,40          | 76,21          | 0,30           |                | 76,50          |
| 2.5      | Đất an ninh   | CAN        | 8,00                       |                              | 8,00             | 5,91                                       | 0,16           | 0,10          | 0,12           | 0,20            | 0,09           | 0,19           | 0,20           | 0,20           | 0,20           | 0,15           | 0,15           | 0,13           | 0,20           |

| STT    | Chi tiêu sử dụng đất   | Mã  | Diện tích cấp tỉnh phân bổ | Diện tích cấp huyện xác định | Tổng diện tích   | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |           |
|--------|--|-----|----------------------------|------------------------------|------------------|--|------------|--------------|----------------|--------------|-------------|-------------|----------------|----------------|------------|------------|-----------|-------------|-----------|
|        |  |     |                            |                              |                  | Thị trấn Phú Thông                         | Xã Cao Sơn | Xã Cẩm Giàng | Xã Dương Phong | Xã Đôn Phong | Xã Lục Bình | Xã Mỹ Thanh | Xã Nguyễn Phúc | Xã Quang Thuận | Xã Quân Hà | Xã Sỹ Bình | Xã Tân Tú | Xã Vi Hương | Xã Vũ Mụn |
| (1)    | (2)  | (3) | (4)                        | (5)                          | (6)=(7)+(8)+(20) | (7)  | (8)        | (9)          | (10)           | (11)         | (12)        | (13)        | (14)           | (15)           | (16)       | (17)       | (18)      | (19)        | (20)      |
| 2.6    | Đất xây dựng công trình sự nghiệp  | DSN |                            | 66,00                        | 66,00            | 23,70                                      | 2,06       | 3,64         | 2,00           | 8,29         | 3,20        | 1,83        | 3,22           | 4,41           | 5,08       | 1,91       | 2,29      | 2,53        | 1,84      |
| 2.6.1  | Đất xây dựng cơ sở văn hóa   | DVH | 10,00                      |                              | 10,00            | 9,60                                       |            | 0,02         | 0,02           | 0,04         | 0,06        | 0,02        | 0,03           | 0,03           | 0,01       | 0,12       | 0,02      | 0,01        | 0,02      |
| 2.6.2  | Đất xây dựng cơ sở xã hội  | DXH |                            |                              |                  |  |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |           |
| 2.6.3  | Đất xây dựng cơ sở y tế  | DYT | 4,00                       |                              | 4,00             | 1,73                                       | 0,37       | 0,06         | 0,18           | 0,08         | 0,18        | 0,21        | 0,23           | 0,26           | 0,08       | 0,12       | 0,20      | 0,15        | 0,15      |
| 2.6.4  | Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo                                   | DGD | 29,00                      |                              | 29,00            | 6,57                                       | 1,06       | 2,47         | 1,25           | 1,51         | 2,46        | 0,86        | 2,26           | 1,24           | 3,70       | 1,17       | 1,57      | 1,78        | 1,10      |
| 2.6.5  | Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao                                     | DTT | 22,00                      |                              | 22,00            | 5,09                                       | 0,62       | 1,02         | 0,55           | 6,66         | 0,50        | 0,69        | 0,70           | 2,79           | 1,29       | 0,50       | 0,50      | 0,59        | 0,50      |
| 2.6.6  | Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ                                 | DKH |                            |                              |                  |  |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |           |
| 2.6.7  | Đất xây dựng cơ sở môi trường  | DMT |                            |                              |                  |  |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |           |
| 2.6.8  | Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn                                    | DKT |                            |                              |                  |  |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |           |
| 2.6.9  | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao  | DNG |                            |                              |                  |  |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |           |
| 2.6.10 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác                                   | DSK | 1,00                       |                              | 1,00             | 0,71                                       | 0,01       | 0,07         |                |              |             | 0,05        |                | 0,09           |            |            |           |             | 0,07      |
| 2.7    | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp                                 | CSK |                            | 287,18                       | 287,18           | 13,24                                      |            | 63,87        | 17,41          | 51,28        | 12,36       | 16,21       | 7,94           | 14,53          | 59,95      | 11,84      | 15,55     | 3,00        |           |
| 2.7.1  | Đất khu công nghiệp  | SKK |                            |                              |                  |  |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |           |
| 2.7.2  | Đất cụm công nghiệp  | SKN | 73,00                      |                              | 73,00            |  |            | 43,00        |                |              |             |             |                |                | 15,00      |            | 15,00     |             |           |
| 2.7.3  | Đất khu công nghệ thông tin tập trung                                    | SCT |                            |                              |                  |  |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |           |
| 2.7.4  | Đất thương mại, dịch vụ  | TMD | 58,00                      |                              | 58,00            | 0,23                                       |            | 5,61         | 0,10           | 34,80        | 9,00        | 1,00        |                | 3,96           |            |            | 0,30      | 3,00        |           |
| 2.7.5  | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp                                       | SKC | 71,00                      |                              | 71,00            | 13,01                                      |            | 15,26        | 10,61          | 4,98         | 3,36        | 3,36        | 5,25           | 10,57          | 4,35       |            | 0,25      |             |           |
| 2.7.6  | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản                                     | SKS | 192,00                     | -106,82                      | 85,18            |  |            |              | 6,70           | 11,50        |             | 11,85       | 2,69           |                | 40,60      | 11,84      |           |             |           |
| 2.8    | Đất sử dụng vào mục đích công cộng                                       | CCC |                            | 1.373,04                     | 1.373,04         | 108,00                                     | 44,93      | 62,35        | 72,70          | 278,84       | 82,63       | 69,80       | 126,22         | 78,30          | 121,73     | 72,53      | 117,38    | 77,21       | 60,42     |
| 2.8.1  | Đất công trình giao thông  | DGT | 900,00                     |                              | 900,00           | 68,38                                      | 39,17      | 40,00        | 66,08          | 157,79       | 61,59       | 41,93       | 93,77          | 59,33          | 60,13      | 34,87      | 67,34     | 64,29       | 45,33     |
| 2.8.2  | Đất công trình thủy lợi  | DTL | 165,00                     |                              | 165,00           | 6,69                                       | 2,01       | 8,86         | 0,41           | 16,29        | 12,85       | 3,12        | 2,49           | 3,00           | 38,59      | 22,21      | 38,18     | 3,23        | 7,07      |
| 2.8.3  | Đất công trình cấp nước, thoát nước                                      | DCT |                            | 1,39                         | 1,39             | 0,19                                       | 0,02       | 0,99         | 0,02           |              |             | 0,06        | 0,02           |                |            | 0,02       |           | 0,01        | 0,06      |
| 2.8.4  | Đất công trình phòng, chống thiên tai                                    | DPC |                            | 84,63                        | 84,63            | 4,19                                       | 2,17       | 1,50         | 4,01           | 6,30         | 4,00        | 2,82        | 5,90           | 13,40          | 10,50      | 10,00      | 9,97      | 4,87        | 5,00      |
| 2.8.5  | Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên | DDD | 10,00                      |                              | 10,00            | 1,75                                       |            | 2,66         |                | 0,80         | 0,41        |             |                | 0,28           | 0,37       | 2,06       |           | 0,97        | 0,70      |
| 2.8.6  | Đất công trình xử lý chất thải   | DRA | 29,00                      |                              | 29,00            | 17,58                                      | 0,60       | 2,00         | 0,30           | 0,50         | 1,00        | 0,45        | 1,67           | 0,50           | 0,10       | 1,00       | 0,50      | 2,00        | 0,80      |
| 2.8.7  | Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng                          | DNL | 94,00                      |                              | 94,00            | 1,93                                       | 0,58       | 4,59         | 1,13           | 25,47        | 1,77        | 21,18       | 21,36          | 0,54           | 10,70      | 2,05       | 0,62      | 1,38        | 0,70      |
| 2.8.8  | Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin        | DBV | 1,00                       |                              | 1,00             | 0,21                                       | 0,03       | 0,06         | 0,04           | 0,06         | 0,05        | 0,07        | 0,10           | 0,13           | 0,07       | 0,05       | 0,05      | 0,07        | 0,01      |











**Biểu số 03**

**DIỆN TÍCH ĐẤT CẦN THU HỒI TRONG ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH GIAI ĐOẠN 2021-2030  
HUYỆN BẠCH THÔNG**

*(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn)*

| STT      | Chỉ tiêu sử dụng đất                                | Mã         | Tổng diện tích   | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
|----------|---|------------|------------------|--|--------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
|          |   |            |                  | TT Phú Thông                               | Xã Cao Sơn   | Xã Cẩm Giàng | Xã Dương Phong | Xã Đôn Phong | Xã Lục Bình  | Xã Mỹ Thanh  | Xã Nguyên Phúc | Xã Quang Thuận | Xã Quân Hà    | Xã Sỹ Bình    | Xã Tân Tú    | Xã Vi Hương  | Xã Vũ Muộn   |
| (1)      | (2)   | (3)        | (4)=(5)+(6)+(18) | (5)  | (6)          | (7)          | (8)            | (9)          | (10)         | (11)         | (12)           | (13)           | (14)          | (15)          | (16)         | (17)         | (18)         |
| <b>1</b> | <b>Nhóm đất nông nghiệp</b>                         | <b>NNP</b> | <b>1.060,69</b>  | <b>96,38</b>                               | <b>92,84</b> | <b>84,91</b> | <b>31,25</b>   | <b>74,96</b> | <b>55,50</b> | <b>38,42</b> | <b>70,73</b>   | <b>45,36</b>   | <b>149,91</b> | <b>112,76</b> | <b>91,51</b> | <b>84,91</b> | <b>31,25</b> |
| 1.1      | Đất trồng lúa                                       | LUA        | 189,44           | 27,31                                      | 5,00         | 20,99        | 4,99           | 10,61        | 13,91        | 1,05         | 10,62          | 7,34           | 34,96         | 13,05         | 13,63        | 20,99        | 4,99         |
| 1.1.1    | Đất chuyên trồng lúa                                | LUC        | 115,99           | 23,99                                      | 0,28         | 16,25        | 3,99           | 3,44         | 7,61         | 1,05         | 1,82           | 6,06           | 13,51         | 7,35          | 10,40        | 16,25        | 3,99         |
| 1.1.2    | Đất trồng lúa còn lại                               | LUK        | 73,45            | 3,32                                       | 4,72         | 4,74         | 1,00           | 7,17         | 6,30         |              | 8,80           | 1,28           | 21,45         | 5,70          | 3,23         | 4,74         | 1,00         |
| 1.2      | Đất trồng cây hằng năm khác                         | HNK        | 176,71           | 10,93                                      | 17,77        | 10,45        | 5,12           | 11,36        | 4,12         | 9,18         | 22,40          | 11,54          | 12,99         | 27,78         | 17,50        | 10,45        | 5,12         |
| 1.3      | Đất trồng cây lâu năm                               | CLN        | 31,08            | 1,89                                       | 0,99         | 1,07         | 2,80           | 5,80         | 1,63         | 1,45         | 2,87           | 0,96           | 4,31          | 0,70          | 2,74         | 1,07         | 2,80         |
| 1.4      | Đất rừng đặc dụng                                   | RDD        |                  |  |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 1.5      | Đất rừng phòng hộ                                   | RPH        | 4,03             |  |              |              | 4,03           |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 1.6      | Đất rừng sản xuất                                   | RSX        | 657,09           | 56,25                                      | 69,08        | 52,40        | 18,33          | 42,68        | 35,84        | 26,74        | 34,84          | 25,52          | 96,73         | 71,11         | 56,84        | 52,40        | 18,33        |
|          | <i>Trong đó: Đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | <i>RSN</i> |                  |  |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 1.7      | Đất nuôi trồng thủy sản                             | NTS        | 2,34             |  |              |              | 0,01           | 0,48         |              |              |                |                | 0,92          | 0,12          | 0,80         |              | 0,01         |
| 1.8      | Đất chăn nuôi tập trung                             | CNT        |                  |  |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 1.9      | Đất làm muối  | LMU        |                  |  |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 1.10     | Đất nông nghiệp khác                                | NKH        |                  |  |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| <b>2</b> | <b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>                     | <b>PNN</b> | <b>25,54</b>     | <b>1,66</b>                                | <b>0,10</b>  | <b>0,20</b>  | <b>8,23</b>    | <b>0,11</b>  |              |              | <b>6,42</b>    | <b>0,29</b>    | <b>3,31</b>   | <b>0,18</b>   | <b>4,74</b>  | <b>0,10</b>  | <b>0,20</b>  |
| 2.1      | Đất ở tại nông thôn                                 | ONT        | 0,58             |  | 0,01         | 0,37         |                |              |              |              | 0,02           |                | 0,11          |               | 0,06         | 0,01         |              |
| 2.2      | Đất ở tại đô thị                                    | ODT        | 1,15             | 1,15                                       |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 2.3      | Đất xây dựng trụ sở cơ quan                         | TSC        | 1,55             | 0,12                                       |              | 0,10         |                |              | 0,11         |              | 0,20           |                | 0,43          | 0,05          | 0,44         |              | 0,10         |
| 2.4      | Đất quốc phòng                                      | CQP        |                  |  |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 2.5      | Đất an ninh   | CAN        |                  |  |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 2.6      | Đất xây dựng công trình sự nghiệp                   | DSN        | 1,37             | 0,39                                       |              | 0,03         | 0,07           |              |              |              | 0,20           | 0,22           | 0,26          | 0,10          | 0,07         |              | 0,03         |
| 2.6.1    | Đất xây dựng cơ sở văn hóa                          | DVH        | 0,02             |  |              |              |                |              |              |              |                |                | 0,01          |               | 0,01         |              |              |
| 2.6.2    | Đất xây dựng cơ sở xã hội                           | DXH        |                  |  |              |              |                |              |              |              |                |                |               |               |              |              |              |
| 2.6.3    | Đất xây dựng cơ sở y tế                             | DYT        | 0,50             |  |              | 0,03         | 0,07           |              |              |              | 0,09           | 0,07           | 0,05          | 0,10          | 0,06         |              | 0,03         |
| 2.6.4    | Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo              | DGD        | 0,26             |  |              |              |                |              |              |              | 0,11           |                | 0,15          |               |              |              |              |
| 2.6.5    | Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao                | DTT        | 0,59             | 0,39                                       |              |              |                |              |              |              |                | 0,15           | 0,05          |               |              |              |              |





**Biểu số 04****DIỆN TÍCH CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH GIAI ĐOẠN 2021-2030****HUYỆN BẠCH THÔNG***(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn)*

| STT      | Chi tiêu sử dụng đất   | Mã             | Tổng diện tích      | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
|----------|--|----------------|---------------------|--|--------------|--------------|----------------|---------------|--------------|--------------|----------------|----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|
|          |  |                |                     | TT Phú Thông                               | Xã Cao Sơn   | Xã Cẩm Giàng | Xã Dương Phong | Xã Đôn Phong  | Xã Lục Bình  | Xã Mỹ Thanh  | Xã Nguyên Phúc | Xã Quang Thuận | Xã Quân Hà    | Xã Sỹ Bình    | Xã Tân Tú    | Xã Vi Hương  | Xã Vũ Muộn    |
| (1)      | (2)  | (3)            | (4)=(5)+(6)+...(18) | (5)  | (6)          | (7)          | (8)            | (9)           | (10)         | (11)         | (12)           | (13)           | (14)          | (15)          | (16)         | (17)         | (18)          |
| <b>1</b> | <b>Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp</b>             | <b>NNP/PNN</b> | <b>1.346,06</b>     | <b>121,53</b>                              | <b>93,08</b> | <b>99,44</b> | <b>42,27</b>   | <b>190,63</b> | <b>74,48</b> | <b>45,10</b> | <b>81,85</b>   | <b>65,55</b>   | <b>157,22</b> | <b>119,87</b> | <b>99,51</b> | <b>54,92</b> | <b>100,61</b> |
|          | <i>Trong đó:</i>   |                |                     |  |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| 1.1      | Đất trồng lúa  | LUA/PNN        | 240,16              | 34,40                                      | 5,03         | 21,80        | 5,37           | 25,06         | 22,24        | 2,59         | 16,89          | 12,36          | 38,23         | 15,64         | 16,70        | 11,92        | 11,93         |
| 1.2      | Đất trồng cây hằng năm khác  | HNK/PNN        | 217,63              | 15,63                                      | 17,98        | 18,63        | 5,85           | 17,59         | 5,40         | 12,17        | 24,04          | 16,05          | 15,16         | 29,93         | 19,09        | 13,36        | 6,75          |
| 1.3      | Đất trồng cây lâu năm  | CLN/PNN        | 38,76               | 3,34                                       | 0,99         | 1,37         | 3,18           | 6,76          | 1,96         | 2,88         | 3,87           | 2,36           | 5,11          | 1,45          | 3,53         | 0,83         | 1,13          |
| 1.4      | Đất rừng đặc dụng  | RDD/PNN        |                     |  |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| 1.5      | Đất rừng phòng hộ  | RPH/PNN        | 4,03                |  |              |              |                | 4,03          |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| 1.6      | Đất rừng sản xuất  | RSX/PNN        | 841,16              | 67,96                                      | 69,08        | 57,63        | 27,81          | 136,71        | 43,88        | 27,39        | 37,05          | 34,78          | 97,80         | 72,13         | 59,34        | 28,80        | 80,80         |
|          | <i>Trong đó: đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>                | <i>RSN/PNN</i> |                     |  |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| 1.7      | Đất nuôi trồng thủy sản  | NTS/PNN        | 4,32                | 0,20                                       |              | 0,01         | 0,06           | 0,48          | 1,00         | 0,07         |                |                | 0,92          | 0,72          | 0,85         | 0,01         |               |
| 1.8      | Đất chăn nuôi tập trung  | CNT/PNN        |                     |  |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| 1.9      | Đất làm muối   | LMU/PNN        |                     |  |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| 1.10     | Đất nông nghiệp khác   | NKH/PNN        |                     |  |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| <b>2</b> | <b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>  |                |                     |  |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| -        | <i>Trong đó:</i>   |                |                     |  |              |              |                |               |              |              |                |                |               |               |              |              |               |
| 2.1      | Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp | LUA/NNP        | <b>33,46</b>        | <b>0,61</b>                                | <b>0,70</b>  | <b>2,10</b>  | <b>0,08</b>    | <b>0,02</b>   | <b>6,51</b>  | <b>0,10</b>  | <b>4,80</b>    | <b>2,61</b>    | <b>5,08</b>   | <b>0,75</b>   | <b>4,35</b>  | <b>3,52</b>  | <b>2,23</b>   |

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất  | Mã      | Tổng diện tích      | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) |            |              |                |              |              |             |                |                |             |            |           |             |            |
|-----|---|---------|---------------------|--|------------|--------------|----------------|--------------|--------------|-------------|----------------|----------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|
|     |   |         |                     | TT Phú Thông                               | Xã Cao Sơn | Xã Cẩm Giàng | Xã Dương Phong | Xã Đôn Phong | Xã Lục Bình  | Xã Mỹ Thanh | Xã Nguyễn Phúc | Xã Quang Thuận | Xã Quân Hà  | Xã Sỹ Bình | Xã Tân Tú | Xã Vi Hương | Xã Vũ Muộn |
| (1) | (2)   | (3)     | (4)=(5)+(6)+...(18) | (5)  | (6)        | (7)          | (8)            | (9)          | (10)         | (11)        | (12)           | (13)           | (14)        | (15)       | (16)      | (17)        | (18)       |
| 2.2 | Chuyển đất rừng đặc dụng sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp  | RDD/NNP |                     |  |            |              |                |              |              |             |                |                |             |            |           |             |            |
| 2.3 | Chuyển đất rừng phòng hộ sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp  | RPH/NNP | 634,76              | 64,00                                      | 5,00       |              | 10,60          | 65,00        | 65,00        | 15,00       | 60,00          | 71,16          | 24,00       | 7,00       | 90,00     | 80,00       | 78,00      |
| 2.4 | Chuyển đất rừng sản xuất sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp  | RSX/NNP | 100,98              |  | 4,25       | 2,25         |                | 2,90         | 27,10        |             | 28,00          | 31,26          | 0,54        |            | 0,12      |             | 4,56       |
| 3   | <b>Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn</b>                                   | MHT/CNT | <b>98,80</b>        |  |            | <b>2,00</b>  |                |              | <b>34,10</b> |             | <b>30,20</b>   | <b>31,00</b>   | <b>1,50</b> |            |           |             |            |
| 4   | <b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp</b>   |         |                     |  |            |              |                |              |              |             |                |                |             |            |           |             |            |
|     | <i>Trong đó:</i>  |         |                     |  |            |              |                |              |              |             |                |                |             |            |           |             |            |
| 4.1 | Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 Luật Đất đai | MHT/PNC | 2,28                | 1,00                                       | 0,14       | 0,02         |                | 0,75         |              | 0,06        |                | 0,23           |             | 0,02       |           |             | 0,06       |
| 4.2 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở   | MHT/OTC | 3,04                | 1,00                                       | 0,14       | 0,02         |                | 0,75         |              | 0,06        | 0,76           | 0,23           |             | 0,02       |           |             | 0,06       |
| 4.3 | Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp  | MHT/CSK |                     |  |            |              |                |              |              |             |                |                |             |            |           |             |            |
| 4.4 | Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp   | MHT/CSK |                     |  |            |              |                |              |              |             |                |                |             |            |           |             |            |
| 4.5 | Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại, dịch vụ                                       | MHT/TMD | 0,01                |  |            | 0,01         |                |              |              |             |                |                |             |            |           |             |            |

*Ghi chú:*

NNP là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp;

PNN là mã loại đất theo quy hoạch;

MHT là mã đất theo hiện trạng sử dụng đất.

**Biểu số 05**

**DIỆN TÍCH CÁC KHU VỰC SỬ DỤNG ĐẤT CẦN QUẢN LÝ NGHIÊM NGẶT TRONG ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH  
GIAI ĐOẠN 2021-2030 CỦA HUYỆN BẠCH THÔNG**

*(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn)*

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất               | Mã  | Tổng diện tích | Diện tích phân theo đơn vị hành chính (ha) |            |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             |            |
|-----|------------------------------------|-----|----------------|--|------------|--------------|----------------|--------------|-------------|-------------|----------------|----------------|------------|------------|-----------|-------------|------------|
|     |                                    |     |                | Thị trấn Phủ Thông                         | Xã Cao Sơn | Xã Cẩm Giàng | Xã Dương Phong | Xã Đôn Phong | Xã Lục Bình | Xã Mỹ Thanh | Xã Nguyễn Phúc | Xã Quang Thuận | Xã Quân Hà | Xã Sỹ Bình | Xã Tân Tú | Xã Vi Hương | Xã Vũ Muộn |
| (1) | (2)                                | (3) | (4)            | (5)  | (6)        | (7)          | (8)            | (9)          | (10)        | (11)        | (12)           | (13)           | (14)       | (15)       | (16)      | (17)        | (18)       |
| 1   | Đất trồng lúa                      | LUA | 2178,00        | 83,09                                      | 85,34      | 85,16        | 123,18         | 213,62       | 233,69      | 92,26       | 170,67         | 68,34          | 249,44     | 156,98     | 234,76    | 179,26      | 202,21     |
| 2   | Đất rừng đặc dụng                  | RDD | 4731,00        |  | 3125,86    |              |                |              |             |             |                |                |            |            |           |             | 1605,14    |
| 3   | Đất rừng phòng hộ                  | RPH | 16400,00       | 629,33                                     | 1670,02    |              | 609,89         | 6999,41      | 967,54      | 834,74      | 1730,78        | 267,29         | 247,19     | 1403,97    | 349,84    | 556,60      | 133,40     |
| 4   | Đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên | RSN | 10529,49       | 370,44                                     | 926,69     | 174,16       | 1786,06        | 2691,52      | 492,73      | 865,35      | 974,33         | 518,81         | 315,51     | 511,84     | 509,62    | 287,21      | 105,22     |