

Số: /TB-STNMT

Bắc Kạn, ngày tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực đất san lấp và đất làm gạch Nà Him (Nà Hin), thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật Khoáng sản năm 2010;

Căn cứ Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 395/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn giai đoạn 2024 - 2030;

Căn cứ Quyết định số 972/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước và dự toán chi phí đầu tư thăm dò khoáng sản khu vực đất san lấp và đất làm gạch Nà Him (Nà Hin), thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Thông báo số 200/TB-STNMT ngày 03/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Kạn về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực đất san lấp và đất làm gạch Nà Him (Nà Hin), thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ biên bản họp ngày 10/7/2024 của Tổ xét chọn hồ sơ lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản (được thành lập tại Quyết định số 175/QĐ-STNMT ngày 17/5/2024 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường).

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực đất san lấp và đất làm gạch Nà Him (Nà Hin), thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn, như sau:

Trong thời gian theo Thông báo số 200/TB-STNMT ngày 03/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Kạn về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực đất san lấp và đất làm gạch Nà Him (Nà Hin), thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 23/TTD.VĐGTS-NV ngày 05/7/2024 về việc tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực đất san lấp và đất làm gạch Nà Him (Nà Hin), thị trấn

Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn kèm Hồ sơ năng lực và Phương án đấu giá quyền khai thác khoáng sản khu vực đất san lấp và đất làm gạch Nà Him (Nà Hin), thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn nộp ngày 05/7/2024 tại Sở Tài nguyên và Môi trường.

1. Kết quả lựa chọn:

1.1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn:

- Tên đơn vị: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn;
- Địa chỉ: Tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

1.2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 82 điểm.

2. Kết quả xác định, chấm điểm:

Các tiêu chí đánh giá Tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại Phụ lục I kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp. Cụ thể:

TT	NỘI DUNG	CHẤM ĐIỂM
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	21,0
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá:;	11,0
1.1	<i>Trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ: Có</i>	6,0
1.2	<i>Điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện: Có</i>	5,0
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá:	8,0
2.1	<i>Máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá: Có</i>	4,0
2.2	<i>Hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá: Có</i>	4,0
3	Trang thông tin điện tử đang hoạt động: Là đơn vị sự nghiệp trực thuộc và sử dụng trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp, không có trang thông tin điện tử riêng.	1,0
4	Điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến: Chưa được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến.	0
5	Nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá: Có.	1,0
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22,0
1	Phương án đấu giá: Có đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan.	4,0
2	Phương án đấu giá: Có đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao.	4,0
3	Phương án đấu giá: Có đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giá.	4,0
4	Phương án đấu giá: Có đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông	4,0

	tin đấu giá	
5	Phương án đấu giá: Có đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0
6	Phương án đấu giá: Có đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	29,0
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá: Năm 2023 có 01 hợp đồng đấu giá tài sản về đấu giá quyền khai thác khoáng sản với Sở Tài nguyên và Môi trường	2,0
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm: Mức chênh lệch trung bình của 01 hợp đồng đấu giá năm 2023 (<i>mở đá vôi Thôm Nọc, xã Xuân La, huyện Pác Nặm có giá khởi điểm là 3% và giá trúng đấu giá là 3,6%</i>) là 20%	12,0
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực): Hoạt động từ năm 2003 (trên 05 năm)	5,0
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản: Có 02 đấu giá viên	2,0
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài: Có 01 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	3,0
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng: Năm 2023, nộp 69,8 triệu đồng.	3,0
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Tư pháp, có 01 Giám đốc, 01 Phó Giám đốc và 04 chuyên viên, không có nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động.	2,0
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn: Không có.	0
IV	Giá dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Có giảm trên 20% mức tối đa Giá dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5,0
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: Đơn vị Tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn	5,0
	Tổng số điểm	82
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố: Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản được Bộ Tư pháp công bố tại Thông báo số 1609/TB-BTP ngày 02/4/2024	Đủ điều kiện

Sở Tài nguyên và Môi trường xin thông báo để Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn và các cơ quan, đơn vị biết./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Trung tâm DVĐGTS tỉnh Bắc Kạn;
- UBND tỉnh (b/c);
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tin);
- Công thông tin điện tử tỉnh Bắc Kạn (đăng tin);
- Văn phòng Đăng ký đất đai (đăng tin);
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài chính;
- Lãnh đạo Sở;
- Chánh VPS;
- Văn phòng Sở (đ/c Linh niêm yết);
- Lưu: VT; KS-TNN (Tùng).

GIÁM ĐỐC

Hoàng Thanh Oai