

Số: /TB-STNMT

Bắc Kạn, ngày tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực đất sét Khuân Bang, xã Như Cố, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN:

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn:
 - Tên đơn vị: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn;
 - Địa chỉ: Tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 82 điểm.
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối
 - Tên đơn vị: Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam
 - Địa chỉ: L4-05 tầng 4 tòa nhà N02-TNL Plaza Goldseason, số 47 Nguyễn Tuân, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội
 - Lý do: Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam có số điểm (78 điểm) thấp hơn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn (82 điểm).

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM:

TT	NỘI DUNG	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn	Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	21,0	23
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0	11,0
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá:	8,0	8,0
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	1,0	2,0
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0	1,0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0	1,0
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22,0	22,0
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan.	4,0	4,0

2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao.	4,0	4,0
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá.	4,0	4,0
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0	4,0
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0	3,0
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0	3,0
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	29,0	23,0
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	2,0	2,0
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	12,0	0,0
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5,0	5,0
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản:	2,0	3,0
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài	3,0	4,0
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia	3,0	5,0

	tăng		
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	2,0	3,0
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	0,0	1,0
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5,0	5,0
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính		
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trung đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5,0	5,0
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5,0	5,0
	Tổng số điểm	82	78

Sở Tài nguyên và Môi trường xin thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản và các cơ quan, đơn vị biết./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Trung tâm DVĐGTS tỉnh Bắc Kạn;
- Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam;
- UBND tỉnh (b/c);
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tin);
- Công thông tin điện tử tỉnh Bắc Kạn (đăng tin);
- Văn phòng Đăng ký đất đai (đăng tin);
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài chính;
- Lãnh đạo Sở;
- Chánh VPS;
- Văn phòng Sở (đ/c Linh niêm yết);
- Lưu: VT; KS-TNN (Thẩm).

GIÁM ĐỐC

Hoàng Thanh Oai